



# AMTLICHE MITTEILUNG

## GEMEINDE BAD KLEINKIRCHHEIM

Kirchheimer Weg 1 • 9546 Bad Kleinkirchheim • +43 4240 8182

Zahl: 015/2024/AL/Sch

30.09.2024

Betr.: Freie Wohnung

### Ausschreibung einer Mietwohnung

In den Wohnhäusern der „**Vorstädtischen Kleinsiedlung**“ wird folgende Mietwohnung zur Vergabe ausgeschrieben:

<b>Lage der Wohnung:</b>	<b>Arnikastraße 12a / 1. Obergeschoss</b>
<i>Wohnungsnutzfläche:</i>	71,74 m <sup>2</sup>
<i>die Wohnung besteht aus:</i>	Küche-Ess-Wohnraum, 2 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon, Kellerraum, PKW-Abstellplatz
<i>Kautions:</i>	ca. € 2.020,00
<i>monatliche Miete:</i>	ca. € 671,88 (inkl. Betriebskosten) - <b>ohne Heizkosten</b>
<i>beziehbar ab:</i>	01.01.2025

**Detailauskünfte erteilt die Vorstädtische Kleinsiedlung e.Gen.m.b.H. Tel. 0463/56320-0**

Die Wohnungen können nur vergeben werden, wenn die Richtlinien der Kärntner Wohnbauförderung wie zB. die Einkommenshöchstgrenzen eingehalten werden.

Infos: [www.wohnbau.ktn.gv.at](http://www.wohnbau.ktn.gv.at)

#### Wohnbeihilfen

Das Land Kärnten gewährt monatliche Beihilfen zum Wohnungsaufwand, wenn Mieter aufgrund ihrer Einkommensverhältnisse durch den Wohnungsaufwand unzumutbar belastet werden.

Auskünfte: Abteilung 4 – Soziales; Tel. 050 536 14529, abt4.wohnbeihilfe@ktn.gv.at

Internet: [www.ktn.gv.at/Service/Formulare-und-Leistungen/BW-L58](http://www.ktn.gv.at/Service/Formulare-und-Leistungen/BW-L58)

Interessenten für diese Wohnungen werden ersucht, ein diesbezügliches schriftliches Ansuchen bis spätestens

**Freitag, den 25.10.2024**

beim Gemeindeamt einzubringen.

Mit freundlichen Grüßen!  
Der Bürgermeister: KommR Matthias Krenn