



AMTLICHE MITTEILUNG

GEMEINDE BAD KLEINKIRCHHEIM

Kirchheimer Weg 1 • 9546 Bad Kleinkirchheim • +43 4240 8182

Zahl: 015/2026/AL/Sch

22.01.2026

Betr.: Freie Wohnung

Ausschreibung einer Mietwohnung

In den Wohnhäusern der „**Vorstädtischen Kleinsiedlung**“ und des „**LWBK – Landeswohnbau Kärnten**“ werden folgende Mietwohnungen zur Vergabe ausgeschrieben:

Lage der Wohnung:	Arnikastraße 12b / 1. Obergeschoss
<i>Wohnungsnutzfläche:</i>	54,95 m ²
<i>die Wohnung besteht aus:</i>	Küche-Ess-Wohnraum, 1 Zimmer, Bad-WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz
<i>Kaution:</i>	ca. € 1.540,00
<i>monatliche Miete:</i>	ca. € 512,29 (inkl. Betriebskosten) - ohne Heizkosten
<i>beziehbar ab:</i>	01.04.2026

Detailauskünfte erteilt die Vorstädtische Kleinsiedlung e.Gen.m.b.H. Tel. 0463/56320-0

Lage der Wohnung:	Weberweg 3 / 2. Obergeschoss
<i>Wohnungsnutzfläche:</i>	88,54 m ²
<i>die Wohnung besteht aus:</i>	Küche, 2 Zimmer, 1 Kabinett, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Loggia, Kellerabteil
<i>Finanzierungsbeitrag:</i>	€ 3.336,52
<i>monatliche Miete:</i>	ca. € 650,00 (inkl. Betriebskosten) - ohne Heizkosten
<i>beziehbar ab:</i>	01.04.2026

Detailauskünfte erteilt die LWBK – Landeswohnbau Kärnten. Tel. 0463/216 26 118

Die Wohnungen können nur vergeben werden, wenn die Richtlinien der Kärntner Wohnbauförderung wie zB. die Einkommenshöchstgrenzen eingehalten werden.

Infos: www.wohnbau.ktn.gv.at



AMTLICHE MITTEILUNG

GEMEINDE BAD KLEINKIRCHHEIM

Kirchheimer Weg 1 • 9546 Bad Kleinkirchheim • +43 4240 8182

Wohnbeihilfen

Das Land Kärnten gewährt monatliche Beihilfen zum Wohnungsaufwand, wenn Mieter aufgrund ihrer Einkommensverhältnisse durch den Wohnungsaufwand unzumutbar belastet werden.

Auskünfte: Abteilung 4 – Soziales; Tel. 050 536 14529, abt4.wohnbeihilfe@ktn.gv.at

Internet: www.ktn.gv.at/Service/Formulare-und-Leistungen/BW-L58

Interessenten für diese Wohnungen werden ersucht, ein diesbezügliches schriftliches Ansuchen bis spätestens

Donnerstag, den 26.02.2026

beim Gemeindeamt einzubringen.

Verspätet eingelangte Ansuchen können nicht berücksichtigt werden.

Mit freundlichen Grüßen!
Der Bürgermeister: KommR Matthias Krenn